

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
Ассоциации «Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ»
от 29.03.2017

**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ»
(Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)**

СТАНДАРТ

**«Требования к порядку выполнения, качеству
и идентификации инженерных изысканий»**

ГБ 0602-02-17

зм.	№ док-та	П одпись	Дата

1. Общие положения

Настоящий стандарт Разработан в целях реализации положений Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иных действующих на территории РФ законодательных актов, включая Градостроительный кодекс, постановлений Правительства РФ, приказов и распоряжений федеральных органов власти и учреждений.

Стандарт включает в себя все необходимые положения и требования к профессиональной деятельности организаций, индивидуальных предпринимателей, членов Ассоциации «Саморегулируемая организации Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» (далее – Ассоциация, саморегулируемая организация), выполняющих работы, оказывающих услуги в области инженерно-изыскательских работ на объектах, оказывающих влияние на безопасность сооружений капитального строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта.

Настоящий стандарт устанавливает общие требования к профессиональной деятельности членов «Партнерства» при выполнении ими изыскательских работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта.

Положения настоящего стандарта обязательны для применения всеми членами Ассоциации при выполнении ими изыскательских работ, о допуске к которым саморегулируемой организацией выданы соответствующие свидетельства.

Стандарт обязателен для применения всеми подразделениями и должностными лицами организаций и индивидуальных предпринимателей членов Ассоциации при осуществлении процесса инженерных изысканий и является руководящим документом при работе с субподрядными организациями.

Требования настоящего стандарта распространяются на архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкцию, эксплуатацию, демонтаж зданий и сооружений, а также на территориальное планирование и планировку территории.

Соблюдение требований настоящего стандарта служит задачам повышения уровня профессиональной деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, выполняющих инженерно-изыскательские работы, для достижения следующих целей:

- повышение качества результатов инженерных изысканий путем идентификации характеристик их результатов, требованиям нормативно-технических актов, законодательства и заказчиков изыскательских работ;
- повышение профессионального уровня специалистов, индивидуальных предпринимателей членов «Партнерства», выполняющих изыскания на объектах капитального строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта;
- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия вследствие недостатков инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Требования к составу и содержанию изыскательских работ

Инженерные изыскания – вид строительной деятельности, обеспечивающей комплексное изучение природных и техногенных условий территории (региона, района, площадки, участка, трассы) объектов строительства, составление прогнозов взаимодействия этих объектов с окружающей средой, обоснование их инженерной

защиты и безопасных условий жизни населения.

Основанием для выполнения инженерных изысканий является заключаемый в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации договор между застройщиком или техническим заказчиком и исполнителем. Инженерные изыскания должны быть обеспечены необходимыми исходно-разрешительными документами, установленными законодательными и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами.

Основной нормативный документ, определяющий состав и содержание изысканий является СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Согласно СП, основные виды инженерных изысканий (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-геотехнические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические) выполняют раздельно или в комплексе.

Состав инженерных изысканий, объем и метод их выполнения определяются исполнителем изыскательских работ и утверждаются заказчиком с учетом требований технических регламентов, действующих нормативных актов и отражается в условиях договора, в техническом задании, программе инженерных изысканий, разработанных в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, их конструктивных особенностей, технической сложности и потенциальной опасности, стадии архитектурно-строительного проектирования, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция, техническое перевооружение объектов и степени изученности указанных факторов.

Настоящим стандартом определены следующие этапы выполнения изыскательских работ:

- подготовительные работы;
- полевые и лабораторные работы;
- камеральные работы;
- выпуск технического отчета.

2.1 Подготовительные работы для инженерных изысканий

Подготовительные работы начинаются после заключения с заказчиком договора на выпуск проектно-сметной документации либо отдельного договора на выполнение инженерных изысканий. На этом этапе осуществляется подготовка программы работ, утверждение ее у застройщика или технического заказчика.

Приказом руководителя организации, члена Партнерства, иным уполномоченным лицом, либо иным внутренним регламентирующим документом организации, члена Ассоциации, назначается руководитель проекта, либо главный инженер проекта, который самостоятельно, либо с привлечением других сотрудников, обеспечивает сбор необходимых исходных данных по объекту, получает необходимые материалы у застройщика, технического заказчика, характеризующих условия выполнения изыскательских работ, инженерно-геологические, климатические, экологические параметры, сведения об опасных природных явлениях района работ, включая техногенные воздействия на окружающую среду и людей, необходимые для составления программы работ.

Программа работ определяет состав и объемы инженерных изысканий, для чего необходимо идентифицировать уровень ответственности проектируемого, эксплуатируемого объекта капитального строительства и определить категории сложности инженерно-геологических условий, согласно СП 47.13330.2012.

Программа выполнения изысканий должна в полном объеме отражать требования заказчика, а также требования нормативной документации и учитывает особенности выполнения работ на основании полученных исходных данных.

2.2 Изыскательские полевые и лабораторные работы

СП 47.13330.2012 определяет основные виды инженерных изысканий: инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-геотехнические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические.

К инженерным изысканиям также относятся следующие специальные виды инженерных изысканий:

- геотехнические исследования;
- обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения;
- локальный мониторинг компонентов окружающей среды;
- разведка грунтовых строительных материалов; локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.
- кроме того, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, профильными организациями, имеющими необходимое оборудование и специалистов, на субподрядных условиях могут выполняться следующие работы:
 - поиск, обследование существующих памятников культурного наследия, археологические исследования;
 - поиск, обнаружение и определение мест воинских захоронений;
 - поиск, обследование территории на наличие взрывоопасных предметов в местах боевых действий и на территориях бывших воинских формирований.

Организации и индивидуальные предприниматели, члены Ассоциации обязаны выполнять инженерные изыскания в соответствии с требованиями технических регламентов, действующих нормативных актов, условиями договора, техническим заданием и программой инженерных изысканий, а также с учетом материалов и данных инженерных изысканий, которые хранятся в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий прошлых лет, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

Выполнение перечисленных обследований регламентируется Федеральным законодательством, а также соответствующими техническими нормами, нормативными документами субъектов РФ и местных органов власти, которые, в том числе могут определять дополнительные требования к составу изысканий и выдавать разрешительную документацию, определять требования к выдаче разрешений на производство работ.

Руководитель полевого подразделения индивидуального предпринимателя, организации, члена саморегулируемой организации обязан иметь необходимую разрешительную документацию, в том числе при выполнении изысканий на подведомственной территории, в зоне опасных производственных объектов, особо охраняемых природных территориях.

Руководитель полевого подразделения должен быть аттестован внутренней комиссией индивидуального предпринимателя, организации, члена Ассоциации, в области промышленной и пожарной безопасности, а в необходимых случаях в органах Ростехнадзора, МЧС, или в уполномоченных ими организациях.

Руководитель полевого подразделения должен обеспечивать безопасное проведение работ на объекте и укомплектован, в этих целях, приборами и оборудованием, средствами оказания первой помощи.

Выполнение изыскательских работ на объектах выполняется в строгом соответствии со следующими документами:

- программой работ;

- требованиями разрешительной документации;
- требованиями законодательства федеральных и местных органов власти;
- требованиями местных учреждений, на территории которых, или в охранной зоне которых выполняются изыскательские работы;
- правилами промышленной и пожарной безопасности, охраны труда;
- соблюдением необходимых природоохранных предприятий;
- действующей нормативно-технической документацией по каждому виду инженерных изысканий.

В целях реализации действующей правительственной программы «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», организации и индивидуальные предприниматели, члены саморегулируемой организации, обязаны при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации метрологическую поверку, калибровку или аттестацию, а также средства измерений и оборудования преимущественно отечественного производства, зарегистрированные в соответствующем реестре, или импортного производства, дополнительно имеющего сертификат соответствия органов стандартизации России.

Образцы забора грунтов, воды, воздуха, выполненные при производстве всего комплекса изыскательских работ, передаются для дальнейших исследований в специализированные лаборатории, имеющие соответствующие аттестационные свидетельства федеральных или ведомственных уполномоченных органов. Часть исследовательских лабораторных работ может непосредственно выполняться на объекте изысканий непосредственно сотрудниками полевого подразделения при наличии необходимых сертифицированных приборов и оборудования, а также актуальных свидетельств о поверке, выданных специализированными организациями.

Результаты полевых изыскательских и лабораторных работ являются данными для выполнения камеральной обработки материалов.

2.3 Камеральные работы при выполнении изысканий

Состав камеральных работ по обработке материалов полевых изысканий и лабораторных исследований включает в себя:

- обработка полевых и лабораторных материалов, в том числе полученных в электронном виде;
- оформление необходимых приложений с результатами геодезических, геологических, гидрологических, геофизических, экологических и других видов изыскательских работ, согласно перечню в разделе 3.2 настоящего стандарта;
- формирование описательной части отчета;
- создание инженерно-топографических планов, планов надземных и подземных инженерных коммуникаций и других картографических материалов;

Камеральная обработка проводится под руководством и контролем руководителя проекта, главного инженера проекта.

Планы подземных и наземных инженерных коммуникаций подлежат согласованию с заказчиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией и с владельцами коммуникаций, расположенных на объекте изысканий. После получения всех необходимых согласований материалы полевых и лабораторных работ передаются для составления технического отчета.

2.4 Выпуск технического отчета по материалам изыскательских, лабораторных и камеральных работ

Структура и содержание технического отчета определяется в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012, других нормативно-технических требований

ведомственных организаций и разрешительных органов, а также требований технического заказчика.

Результаты инженерных изысканий должны оформляться в виде документа, технического отчета о выполненных инженерных изысканиях, содержащего материалы в текстовой и графической формах и отражающего сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, о видах, объеме, способах и сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории применительно к объекту капитального строительства при реализации строительных проектов.

Верификация технического отчета осуществляется руководителем проекта, главным инженером проекта с привлечением необходимых специалистов и подтверждается подписями в текстовых документах и чертежах.

В случае, если выполнение инженерных изысканий включено в договор на выпуск проектно-сметной документации, сформированный отчет по инженерным изысканиям предварительно направляется в соответствующее проектное подразделение организации. В случае выявления несоответствий в материалах изысканий или их недостаточности для выполнения проектных работ, оформляется служебная записка, или иной регламентированный организацией документ, на имя руководителя проекта, главного инженера проекта с перечислением предъявляемых претензий и недостатков, материалы изысканий возвращаются на доработку и повторную верификацию.

Технический отчет после прохождения нормоконтроля считается актуальным и готовым для тиражирования и передачи заказчику, техническому заказчику.

В случае наличия у потребителя, заказчика работ претензий к качеству материалов изысканий, работа с претензиями осуществляется в соответствии с разработанной на предприятии процедурой, или обычаями делового оборота. По принятым претензиям в документацию, технический отчет вносятся соответствующие исправления и дополнения. Решение о необходимости доработки материалов изысканий в полевом подразделении принимает руководитель проекта, главный инженер проекта по согласованию с руководителем организации или индивидуальным предпринимателем.

После утверждения заказчиком, техническим заказчиком материалов изыскательских работ, технического отчета, формируется электронный и архивный экземпляры для хранения в организации, исполнителе изыскательских работ, на период гарантийных обязательств перед заказчиком и норм гражданского законодательства.

3. Заключительные положения

Результаты инженерных изысканий должны быть достоверными и достаточными для установления обоснованных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения, а также разработки мероприятий по обеспечению его безопасности. Расчетные данные должны содержать обоснованный проект изменения их значений при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений.

При выполнении инженерных изысканий, организации и индивидуальные предприниматели, члены саморегулируемой организации обязаны соблюдать законодательство в сфере прав на результаты интеллектуальной деятельности, защиты государственной и коммерческой тайны и, своими действиями или бездействием, допускать его нарушения.

В случае, если при выполнении изысканий недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами или такие требования не установлены, член Ассоциации обязан выполнять инженерные

изыскания только при наличии разработанных и утвержденных в установленном порядке специальных технических условий.

Организации и индивидуальные предприниматели, члены Ассоциации обязаны выполнять сопровождение результатов выполненных ими инженерных изысканий при прохождении экспертизы государственной, ведомственной, негосударственной.

Организации и индивидуальные предприниматели, члены саморегулируемой организации, вправе выполнять только те виды изыскательских работ, по которым были выданы соответствующие свидетельства о допуске. Перечень видов работ по инженерным изысканиям, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта, относящихся к сфере деятельности Партнерства, утверждается Общим собранием Ассоциации.

Настоящий Стандарт вводится в действие с 1 июля 2017 года.

В случаях, если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Стандартом, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.